**蒙牛乳业2024-2026年度现制酸奶业务部线下门店土建维修项目**

**竞争性谈判二次变更公告**

内蒙古蒙牛乳业（集团）股份有限公司现开展蒙牛乳业2024-2026年度现制酸奶业务部线下门店土建维修项目竞争性谈判, 欢迎符合资格条件的供应商参加。

**一、项目编号：**MNCGJH-20240820-0001

**二、项目名称：**蒙牛乳业2024-2026年度现制酸奶业务部线下门店土建维修项目

**三、项目概况：**

基于我司规划需求，开设线下现制酸奶饮品门店。首批门店来福士广场店、凯德晶萃店、徐汇万科店、太平洋森活天地门店已开业。随着开业投入使用的门店数量逐渐增加，以及2024下半年、2025年待营建的门店数量的规划，需要对应数量的供应商匹配业务需求，土建维修范围包括：线下门店设施类维修、设施拆除、设施类局部翻新改造。

四、资格要求：

（1）竞谈方必须是在中华人民共和国境内注册的具有独立法人资格的企业单位，经营范围必须含有需包含建设工程施工类或机电安装类等相关内容，营业执照经年检合格；

（2）竞谈方未被列入国家企业信用信息公示系统 （http://www.gsxt.gov.cn/index.html）严重违法失信企业名单；

（3）竞谈方自2022年至今具有两个门店装修、维保等类似业绩合同（提供业绩合同扫描件）；

（4）竞谈方须提供近三年年度财务报表或审计报告；

（5）竞谈方须具备有效的建筑工程施工总承包三级或建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，且具有有效的安全生产许可证；

（6）竞谈方须具备增值税一般纳税人资格，可开具全额纳税9%的增值税发票；

（7）最近1年任意3个月的依法纳税证明材料和社保缴纳证明材料

（8）与采购人存在利害关系可能影响采购招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标；单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标，存在以上情况的，在通过资格预审的情况下，允许最先报名的潜在竞谈人参与竞谈；

（9）本次投标不接受多家单位联合报价，不允许分包或转包；

（10）不接受中粮、蒙牛供应商黑名单（以蒙牛集团采购招标管理部下发的黑名单为准）及违反蒙牛《阳光协议》的企业参与竞争。

五、报名须知

报名资格文件的组成及顺序按照如下要求提供：

1、提供有效的营业执照（副本）、组织机构代码证（副本）、税务登记证（副本）（注:以上三项或三证合一营业执照副本），经营范围必须含有需包含建设工程施工类或机电安装类等相关内容；

2、提供法定代表人证明书（附件4）或授权委托书原件（附件3）；

备注：法定代表人须携带法人证明材料及身份证原件，若为被授权人须携带一份法人授权委托书和身份证原件及授权委托人近一年内在本单位的社保证明材料。

3、提供竞谈商未被列入国家企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn/index.html）严重违法失信企业名单或相关证明材料；

4、提供自2022年至今具有两个门店装修、维保等类似业绩合同（提供业绩合同扫描件）；

5、提供近三年年度财务报表或审计报告；

6、提供能开具9%增值税专用发票的一般纳税人认定资格证明材料；

7、提供有效的建筑工程施工总承包三级或建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，且具有有效的安全生产许可证；

8、企业最近1年任意3个月的依法纳税证明材料和社保缴纳证明材料；

9、提供数据保密协议（附件2）；

说明：以上各类证书、证明材料应为原件的扫描件或复印件加盖公章，并按以上“组成及顺序”合并在一份PDF格式文件中，于资格预审截止时间前（如下）送到（zhanghao6@mengniu.cn）电子邮箱进行审查，（过期发送不予受理），邮件主题为“单位名称+项目名称，邮件内容写清楚报名单位的联系人和联系电话”，审查合格后方可购买谈判文件。

资料提供不全或者未按时间要求提报的将被拒绝接收，所提供的资质业绩文件中如有虚假情况，一经发现将被取消投标资格。

六、供应商注册登录须知

注册成为潜在供应商：

符合资格要求的潜在竞谈方，请在蒙牛集团供应链关系管理平台注册成为潜在供应商(注册供应商类别：21014土建维修)，否则可能会影响后续合作或相关费用往来，注册网址: <https://srm.mengniu.cn/sap/bc/webdynpro/sap/zregistration>（已注册且拥有蒙牛集团相关代码或主数据可以忽略此项）

注册问题可拨打平台服务电话4008108111或联系业务咨询联系人。

七、项目时间安排及要求：

1、报名时间：2024年8月28日至2024年8月30日；

2、资格预审时间：2024年8月29日至2024年8月30日；

3、谈判文件发售时间：2024年8月30日至2024年9月3日发售谈判文件；

4、谈判文件每套售价：500元/标段，售后不退（汇款后将打款回执扫描件发送至联系人邮箱主题栏里写明项目名称）；

具体打款信息如下：

开户银行：中国农业银行股份有限公司呼和浩特市盛乐园区支行

收款单位 : 内蒙古蒙牛乳业（集团）股份有限公司

帐    号：05539401040000143

注    明：打款必须是公对公打款，同时打款时请注明“土建维修报名工本费”

5、谈判时间：2024年9月13日9时（以发出的谈判文件为准）。

八、谈判地点：现场开标（以发出的谈判文件为准）

九、发布媒体：

蒙牛官网（http://www.mengniu.com.cn）

蒙牛内部OA平台

此公告只在以上平台发布，其他任何媒体转载无效。

十、采购招标实施方及联系方式：

采购招标组织方：内蒙古蒙牛乳业（集团）股份有限公司采购中心

业务咨询联系人：俞洋   联系电话：13776035193

张昊 联系电话：15804711878

十、监督单位及联系方式：

监督单位：内蒙古蒙牛乳业（集团）股份有限公司采购招标管理部

监 督 人: 潘宏

联系方式：18686095595

电子邮箱：[panhong@mengniu.cn](mailto:panhong@mengniu.cn)

附件：

附件1：潜在投标单位所报标段信息表

附件2：数据保密协议

附件3：法定代表人授权委托书

附件4：法定代表人身份证明

内蒙古蒙牛乳业（集团）股份有限公司

 2024年8月27日

**附件1：**

**潜在投标单位所报标段信息表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 潜在投标单位名称 | 联系人 | 联系电话 | 邮箱地址 |
|  |  |  |  |  |

**附件2：**

**数据保密协议**

甲方：内蒙古蒙牛乳业（集团）股份有限公司   
承诺方：  
    双方经平等协商同意，自愿签订本协议，共同遵守本协议所列条款。

第一条、保密的定义、内容和范围

1、保密信息的定义：“保密信息”指本协议及其所有附件和补充文件，包括但不限于承诺方履行协议过程中所涉及的所有文件、信息、数据、图纸、技术规格、商业秘密等信息，以及其他由甲方提供的并明确标有“保密”字样的信息。

2、涉及甲方商业秘密，包括但不限于甲方在需求调研、备份数据以及其他任何与我公司相关的信息。本协议所称的商业秘密，是指乙方所掌握或获知的不为公众所知悉、能为甲方带来经济利益、具有实用性并经甲方采取保密措施的技术信息和经营信息。

3、包括但不限于以直接、间接、口头或书面等形式提供商业秘密的行为均属泄密。

第二条、保密条款

1、承诺方同意严格按照本协议的规定使用甲方的保密信息，未经甲方的事先书面许可，不得向第三方，或允许向第三方直接或间接地透露保密信息。

2、承诺方负责对保密信息进行保密，并采取所有必要的预防措施（包括但不限于双方采取的用于保护自身保密信息的措施）防止第三方未经授权地使用及透露保密信息；

3、承诺方不得向第三方提供保密信息或由保密信息衍生的信息；

4、除了本协议确定的保密信息应用范围外，承诺方不得在任何时候使用保密信息。

5、本条款项下的义务适用于任何保密信息，或根据双方事先或目前协议由甲方提供给承诺方的其他专有和/或保密信息。

6、本协议终止后，承诺方应立即自费将保密信息物归原主，并归还所有含保密信息的文件或媒体及其复制件或摘要。

7、协议确定业务的承诺方员工。如果参与本协议的承诺方员工不再继续参与本项目，则应确保立即终止该员工获得对方保密信息和信息源的途径。

第三条、双方的权利与义务

1、承诺方应自觉维护甲方的利益，严格遵守本委托方的保密规定；

2、承诺方不得向任何单位和个人泄露所掌握的商业秘密事项；  
3、承诺方不得利用所掌握的商业秘密牟取私利；

4、承诺方了解并承认，由于技术服务等原因，承诺方有可能在某些情况下访问甲方数据。

5、承诺方同意并承诺，对所有保密信息予以严格保密，在未得到甲方事先许可的情况下不得披露给任何第三人；

6、承诺方同意并承诺，无论任何原因，服务终止后，承诺方不可恢复地删除任何商业秘密，并不留存任何副本。同时，如甲方需要，承诺方保证退回甲方的任何含有商业秘密的文件或资料(如有)。

 第四条、本《协议》项下的保密义务不适用于如下信息：

1、由于承诺方以外其他渠道被他人获知的信息，这些渠道并不受保密义务的限制；

2、由于法律的适用、法院或其他国家有权机关的要求而披露的信息。

3、另一方从不受保密限制的第三方获得的信息；

4、未参考保密信息而由另一方独立开发的信息；

5、依据法律的规定或根据法律赋予的权力可以获取此信息的司法、政府机构的要求必须公开的信息。接到此类要求后的一方，应立即通知另一方,使另一方了解将要披露的内容并提出意见。

第五条、如果承诺方违反本协议的以上规定情形,则甲方有权将承诺方拉入蒙牛供应商黑名单，并要积极配合甲方在10个工作日内收回已经泄露的信息。

第六条、争议解决方式

本协议适用中华人民共和国法律，因本协议引起或与本协议有关的任何争议，应由双方友好协商解决，协商不成的，双方同意选择第    【1】种方式解决：

1、向呼和浩特仲裁委员会申请仲裁。因仲裁产生的包括但不限于仲裁费、律师费、调查费、差旅费等，由败诉一方承担。

2、向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。因诉讼产生的包括但不限于诉讼费、律师费、调查费、差旅费等，由败诉一方承担。

（说明：签署主体为内蒙古蒙牛乳业（集团）股份有限公司，地址为内蒙古呼市和林格尔县盛乐经济园区时，争议解决方式应选择第2种方式解决；其他主体签署时应选择第1种方式解决。）

第七条、此协议自签字盖章之日起生效。

（以下无正文）

承诺方：

代表人：

日期：

**附件3：**

**法定代表人授权委托书**

内蒙古蒙牛乳业（集团）股份有限公司：

（竞价方全称）法定代表人 授权（代表姓名）为全权代表法定代表人，参加贵方组织的蒙牛乳业2024-2026年度现制酸奶业务部线下门店土建维修项目竞谈事宜，全权处理竞谈活动中的一切事宜。

法定代表人授权委托书有效期\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

竞价方全称（公章）：

法定代表人（签字或印章）：

授权委托人（签字）：

身份证号码：

职 务：

年 月 日

**附：**

|  |  |
| --- | --- |
| 法定代表人身份证复印件（正反面） | 授权委托人身份证复印件（正反面） |

**授权委托人社保证明材料**

***（要求：1、具备社保局出具的材料；2、具备本单位名称及授权委托人姓名。）***

**附件4：**

**法定代表人身份证明**

竞价方名称：

单位性质：

地 址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓名： ， 性别： ，身份证号码： ，职务： 系 竞 价 方 全 称的法定代表人。

特此证明。

|  |  |
| --- | --- |
| 法定代表人身份证复印件（正反面） | |
|  |  |

竞价方： （盖公章）

年 月 日